



FAS住まい新聞

発行責任者
福地建築
北斗市中野通 324
Tel 0138-73-5558
fax 0138-73-8460

～ 家の性能と電気料金 ～

◇ 電気代金がゼロ円のファースの家 ◇

ファース本部は、ファースの家にお住まいの建主さまから電気料金のデータを公募しておりました。今回は、太陽光発電において、平成21年4月から平成22年3月までなので、買い取り価格が48円になる前の期間も入っています。(48円買い取りになったのは、平成21年11月から)この中には、電気代金が0円のファースの家も存在しました。地域は愛媛県、日照量はかなり多い地方です。

- A様 太陽光発電 9.2kw (医院併設)
年間電気代：178,489円 年間売電金額：190,153円
- B様 太陽光発電 4.896kw
年間電気代：145,232円 年間売電金額：149,357円
- C様 太陽光発電 4.131kw
年間電気代：107,359円 年間売電金額：102,814円

ファースの家は、冬季間、全館を20℃前後に暖房し、寒い部屋がありません。また、夏季間は、27℃前後で輻射による全館冷房を行っております。このような冷暖房費に加え、給湯、クッキングヒーター、生活消費電力の全てに太陽光発電を活用しています。

上記の実例でもA様邸のように、大きな太陽光発電を設置すると家庭の屋根が発電所となり、年間で電力会社に支払う電気料金は、支払いではなく、逆に1万2千円ほど貰えることとなります。

ただし、大量の発電パネルを設置しますと、設置費用が掛かります。太陽光発電の設置建築費とメンテナンス費用なども考慮しなければなりません。

電気料金0円住宅の内容を十分に掌握して太陽光発電を選択すべきです。

◇ 太陽光発電の種類 ◇

太陽光発電には、受光して電気に変えるパネルに、多結晶モジュールと、単結晶モジュールと云う種類があります。今まで、一番多く使用されてきたのが多結晶モジュールですが、単結晶モジュール、アモルファスモジュール云う種類があり、電卓とか、時計などのソーラーがこのアモルファスで、最高性能を発揮する、HIT(ヒット)にも使用されております。

このHITモジュールは、単結晶とアモルファスの合体(ハイブリッド)モジ

ュールと云われる太陽光発電パネルです。

この他に最近話題になっているのが、様々な素材を何重にも塗布して発電する、HONDAの太陽光です。これは自動車メーカーらしく、車の塗装技術を汎用した新しいタイプの発電パネルと云えそうです。

◇ 太陽光発電のメーカーごとの種類 ◇

太陽光発電は、価格、面積、発電効率、形状、角度などを十分に吟味する必要があります。太陽光発電パネルのメーカー特徴を記述します。

【多結晶】⇒ シャープ、京セラ、三菱など、市場でのシェア率は高い。製造コストも抑えることが出来る。発電効率は普通。

【単結晶】⇒ 大手では東芝がこの単結晶。多結晶に比べると、発電効率は高いが値段も高め。

【HIT】⇒ サンヨー(パナソニックと名称変更かも)で製造。発電効率は世界でもトップクラス。値段もトップクラス。

【アモルファス】⇒ 工業用が多く、住宅用ではほとんど出ていない。身近なものとして、ソーラー電卓などがあります。

【HONDA】⇒ 効率は悪いが価格が安価、設置面積の取れる屋根であれば、他に比べても遜色ない。曇りの日でも発電量が多い、多少汚れても発電する。

{キャッチコピーだけでは}

太陽光発電は、家の性能と使用方法、それに太陽光発電の種類や設置角度、それに地域性が大きく影響します。ファース本部は、多くの「ファースの家」電気使用量を検証しています。要件によって大きく異なりますので、決してキャッチコピーだけに振舞われない事が肝心です。

どうぞファースグループにご相談ください。

(著 福地脩悦)

<p>(株) オースタム 鈴木 松男</p> <p>二人寝の あついあついは 去年まで</p>	<p>(株) ホームズ ユイザー 景山 純一</p> <p>高気密 蟻の 入る スキもなし</p>	<p>(有) 山口建築工業 ユイザー 富所 富勝</p> <p>この暖かさ 我家へ寄せよ 客が増え</p>	<p>フリース川柳</p>
---	---	---	---------------

建築情報や知識は、ファース本部公式サイトで!



ファースの家

検索

