



NO.004

FAS通信

平成15年8月号

株式会社福地建装

上磯町中野通321番地

TEL0138-73-5558

「ファースの家」の過ごし方について

夏場を快適に過ごす方法

FAS専用エアコンを設置の場合

2階の天井裏にFAS専用エアコンを設置している場合は、必ず24時間運転にしてください。そして、熱交換式換気扇・サイクルファンを稼働させ、除湿装置の電源が入っているかをご確認ください。この状態が夏場の基本パターンとなりますが、天井裏エアコンの他に個別にエアコンがある場合は、暑いと感じた時に一時的に稼働させてください。

ただし、上記操作を行なう時期が夏場に入ってからですと、構造体に蓄熱された熱を下げる時間がかかり、すぐには快適な状態になりませんので、十分ご注意ください。

FAS専用エアコンを設置していない場合

日中など、室内温度が上昇する場合は、AIキットの機器を全て止め、窓を開けるようにしてください。窓を開ける際は、空気の流れを考え、対面の窓を開けるなど工夫をしてください。(南面と北面が理想です)

また、それ以外の場合は排気ファンを稼働させ、天井裏に溜まった熱気を排出し、北側外気より新鮮空気を取り入れ、住宅内を循環させてください。この時、除湿装置を稼働させることをお忘れなく。

電化住宅をより安く過ごすには

「ファースの家」はオール電化専用住宅ということは皆様ご承知のことですが、気になるのが電気料金のことと思います。「ファースの家」は極めて高い断熱・気密性能、蓄熱(蓄冷)構造、専用ガラスの効果で冷暖房費については、お安い電気料金となります。また、ちょっとした暮らしの工夫でも、もっとお安くすることが可能になります!

例えば、100Wの白熱灯1個を24時間点灯し続けると、電気料金を1KWあたり20円で計算すると、1日48円(1ヶ月1,440円)となります。そこで、同じ明るさでも、電力消費の少ない蛍光灯を多用することをお勧めします。

また、電化住宅は時間帯別料金制度(深夜電力)で、午後11時~午前7時(若干前後する場合あり)の8時間は通常単価の1/5程度になります。この時間帯に洗濯機、炊飯器、掃除機、食器洗浄器、アイロンなどの仕事を済ますことによって、今よりもっと電気料金を減らすことができます。

是非お試しください!

