



NO.018

FAS通信

平成16年10月号
株式会社福地建装

上磯町中野通 321 番地
TEL0138-73-5558

空調システムの停電障害は

空調システムの機器においては、停電の際に停止してしまう事は当然です。例えば、ファース工法専用空調システム「A Iキット」が停電に遭遇し、熱交換式換気扇、サイクルファン、除湿装置などの機器が停止した場合、室内環境が著しく汚染される事を心配するユーザー様がおります。

確かに長時間に渡り、こうした機器が稼動しない場合、住宅内の炭酸ガス濃度が上昇していく事は事実です。しかし、住宅内で生活を営んでいる以上、人の動きがあります。例えば、一度外に出入りしますと約20m³の空気が入れ替わり、およそ6畳間一つ分の空気がそっくり入れ替わる事になります。また、人の出入りが無い場合などは、時々窓を開けて換気を促してください。このような対応で、住宅内の空気環境が悪くなる事はありません。

停電に強いオール電化

電気以外を一切使わないオール電化住宅の最大の欠点は「停電」ではないかと思われがちです。しかし、実際にオール電化住宅においては、停電の際の問題は殆ど発生しないのです。

普通、停電になりますとボイラーやFFストーブなどは、必ず停止してしまいます。勿論、オール電化機器においても、停電時は通電しておりませんが、電気蓄熱式暖房器は、深夜の時間帯に蓄熱レンガに熱を溜め込んでおり、停電時においては、その蓄熱レンガの輻射熱で周辺を暖めます。

それでは、深夜の時間帯に停電したらどうかと質問もありますが、蓄熱暖房器は深夜電力の時間帯8時間の内の70%、つまり5~6時間程度の通電で熱を溜め込むようになっております。したがって、2時間程度の停電では、室内環境に与える問題は殆ど生じません。

また、給湯器においても蓄熱暖房器と同じ事が言えます。給湯器が電化以外の機器においては、停電時は全くお湯を使うことができません。しかし、電気給湯器は、蓄熱暖房器と同様に深夜電力にてお湯をつくり、保温タンクに貯水しているのです。停電時でも、普通にお湯を使用する事ができます。

現状、大きな災害がない限り、2時間以上の停電は殆どありませんので、そのことを考慮するとオール電化住宅は停電に強いと言っても、決して過言ではないと思います。

但し、厨房におけるクッキングヒーターは、上記2つの機器とは異なり、停電時には使用することができませんが、年間一世帯当りの停電時間は、わずか数分しかありません。万が一、厨房に立つ時間帯において、アンタイムリーな停電に遭遇しましたら、その時ばかりは家族サービスとして、外食に出かける事などができ、むしろ家族融和へのきっかけにもなります。

しかし、念のためにカートリッジ式のガスコンロを1台用意しておくとも万全です。いずれにしても、オール電化システムにおいて、生活のリズムを崩す事は殆どないと言っても過言ではありません。

孝の知恵袋

~効率的な掃除機のかけ方~

掃除機をかけた後なのに、よく見ればホコリや髪の毛が残っていることがよくあるよね。これは、掃除機のかけ方に問題があるんだよ。

力を込めてゴシゴシかけたほうが、効き目があるように思うけど、これは逆効果なんだよ。それは、掃除機がゴミを吸う力は、掃除機がホコリを浮かせたときに、発揮されるからなんだ。強く押し付けちゃうと、掃除機のホコリを浮かす力を封じてしまうんだ。

そこで、掃除機を片手で持って、前後に軽く振る感じで楽にスイスイかける方が、ホコリを沢山とってくれるんだよ。フローリングは、この方法で十分だけど、じゅうたんは、もう一工夫するといいんだよ。

まず、じゅうたんは、最初はまっすぐ、後は直角方向に、十字にかけるとよりいいんだよ。次に畳は、先に竹串で畳の縁のホコリをかき出しておくんだよ。それから、畳の目にそってゆっくりゆっくり、一畳一分くらいのペースで丁寧にかけるといいよ。

最近では、ハウスダストとかアレルギーに悩んでいる人も多いからねえ。このかけ方は、特におすすめだよ。

